

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

«ЖЕЛЕЗНОГОРСКАЯ МСО»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

307170, РФ, Курская область,

полное наименование организации – для

Железногорский р-н, сл. Михайловка,

юридических лиц), его почтовый индекс

ул. Строительная, 3А, msostroy@mail.ru

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

(взамен разрешения на строительство от 25.03.2005 № 10, внесение изменений в разрешение на строительство от 19.09.2012 №RU46301000-1/И (разбивка на этапы в соответствии с проектной документацией), от 26.10.2015 №46301000-1/И-2015)

Дата 26.01.2017г.

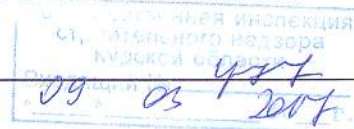
№ 46-301000-1/И- 2017

Администрация города Железногорска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	▲
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой комплекс с помещениями общественного назначения в 12 микрорайоне города Железногорска Курской области (IV очередь строительства)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	АУКО «Государственная экспертиза проектов Курской области»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Положительные заключения государственной экспертизы № 46-1-2-1003-12 от 27.02.2014, № 46-1-2-681-14 от 07.10.2014, № 46-1-2-674-14 от 23.10.2014



3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	46:30:000014:217
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства ⁷	46:30:000014
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	градостроительный план земельного участка №RU46301000-010, утвержденный постановлением администрации города Железногорска от 27.02.2013 № 657 «О внесении изменения в градостроительный план земельного участка №RU46301000-010 по заявлению ООО «УКС «УниСтрой» (постановление администрации города Железногорска) от 10.12.2013 №4086
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	проектная документация разработана ООО «Фирма «Курский Архитектурно-Строительный Проект», шифр 161/07 (корректировка ООО «КурскОблПроект» в 2012 году, шифр 10/12/21), раздел ПОС в 2016 шифр 11/16-35 ПОС.
4	<p>Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:</p> <ul style="list-style-type: none"> - второй этап 4 очереди стр-ва, секция в осях 4-3 (36 квартир: 2-х комнатные – 19, 3-х комнатные – 17, общая площадь квартир – 2651,8 кв.м, количество этажей – 11, площадь помещений общественного назначения – 233,8 кв.м.); - третий этап 4 очереди стр-ва, секция в осях 2-1 (36 квартир: 2-х комнатные – 19, 3-х комнатные – 17, общая площадь квартир – 2651,3 кв.м, количество этажей – 11, площадь помещений общественного назначения – 233,4 кв.м.); - четвертый этап 4 очереди стр-ва, угловая секция в осях 1-2 (24 квартиры: 1 комнатные – 16, 3-х комнатные – 8, общая площадь квартир – 1247,55 кв.м, количество этажей – 11, площадь помещений общественного назначения – 312,66 кв.м.); - пятый этап 4 очереди стр-ва, секция в осях 3-4 (66 квартир: 1 комнатные – 27, 2-х комнатные – 30, 3-х комнатные – 9, общая площадь квартир – 3447,46 кв.м, количество этажей – 11, площадь помещений общественного назначения – 171,93 кв.м.); - шестой этап 4 очереди стр-ва, секция в осях 5-6 (68 квартир: 1 комнатные – 29, 2-х комнатные – 30, 3-х комнатные – 9, общая площадь квартир – 3664,59 кв.м, количество этажей – 11, площадь помещений общественного назначения – 110,67 кв.м.). 	

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
Общая площадь (кв. м):		Площадь участка (кв. м):	8847
Объем (куб. м):		в том числе подземной части (куб. м):	
Количество этажей (шт.):	11	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):			
Иные показатели:			
5	Адрес (местоположение) объекта:	Курская область, г. Железногорск, по улице Воинов-Интернационалистов	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 27 ” июля 20 18 г. в соответствии с разделом

проектной документации «Проект организации строительства»
(ч. 19 ст. 51 Градостроительного кодекса РФ)

**Исполняющий обязанности
главы города Железногорска**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

Андреев И.Н.
(расшифровка подписи)

“ 26 ” января 20 17 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.

М.П.